

From: "Kaili Ojaperv" <kaili@dge.ee>
Sent: 10/07/2024 11:14:27
To: "RMK" <rmk@rmk.ee>
Cc: <maike.heido@joelahtme.ee>
Subject: Kaberneeme küla Kordoni tee 65 detailplaneeringu eskiisi lahendusele seisukoha küsimine

You don't often get email from kaili@dge.ee. [Learn why this is important](#)

Tere

OÜ Hendrikson & Ko koostab Jõelähtme vallas Kaberneeme külas detailplaneeringut aadressil Kordoni tee 65 (katastritunnus 24505:001:0306).

Planeeringuala piirneb vahetult riigiomandis ja RMK halduses olevate Kordoni tee 63 (katastritunnus 24501:001:1188) ja Kordoni tee 70 (katastritunnus 24501:001:1189) kinnisasjadega. Juurdepääs planeeringualale on samuti riigi omandis ja RMK hallata olevalt Kordoni metskonnateelt (katastritunnus 24501:001:1190).

Planeeringuga kavandatakse Kordoni tee 65 kinnisasjale merekabel, puhkemaja ja tuulevari mere äärde (täpsem lahendus on näha põhijoonisel). Merekabel ja tuulevari on mõeldud kasutamiseks nii kohalikele elanikele, kui ka külastajatele kaugemalt. Kinnisasjale on kavandatud normatiivne parkimine, kuid kuna tegu saab olema atraktiivse kohaga, võib tekkida vajadus ka täiendavate parkimiskohta järele. Eelnevast tulenevalt soovime kasutada lagedamat osa Kordoni tee 70 kinnisasjast täiendavate parkimiskohtade kavandamiseks (võimalikud parkimiskohad on kantud põhijoonisele). Parkimiskohad märgitakse ainult vastava sildiga, kõvakatet ei kavandata. Palume RMK seisukohta kas ja kui, siis millistel tingimustel oleks RMK nõus täiendavate parkimiskohtade kavandamisega teil halduses olevale Kordoni tee 70 kinnisasjale.

Detailplaneeringu eskiisi materjalidega saab tutvida siin:  [materjalid valda 09.07.2024](#)

Parimaga

Kaili Ojaperv

Detailplaneerija

+372 5568 9671 | kaili@dge.ee



OÜ Hendrikson & Ko | Raekoja plats 9 | Tartu 51004 | Maakri 29 | Tallinn 10145

Registrikood 10269950 | KMKR EE100039285